

ПРОТОКОЛ

от заседание на ръководството на НПС КСС

21.06.2017 г.

Днес, 21.06.2017 г. от 13:30 часа в Централния офис на КИИП се проведе заседание на ръководството на НПС КСС.

След проведеното ОС на Камарата на 02.04.2017 г. съставът на ръководството е следният:

Председател: инж. Емил Крумов – РК София-град
Зам.-председател: проф. д-р инж. Васил Кърджиев – РК София-град
Членове: инж. Иванка Пейковска – РК Стара Загора
инж. Радостина Богданова – РК Пловдив
инж. Веселин Миланов – РК Бургас
инж. Евгения Кърджиева – РК Велико Търново
инж. Валентина Дикова – РК Плевен

На заседанието присъстваха 6 от общо 7 членове на ръководството. Отсъстваше инж. Радостина Богданова. Присъстваше и инж. Светлана Николчева – Зам.-председател на КИИП.

Заседанието премина при следния

Дневен ред:

1. Коментират цените на проектантските услуги, отразени в Методиката за цените и обсъждане намаляване на нелоялната конкуренция.
2. Разглеждане формулярите за проектантска правоспособност и ТК.
3. Обсъждане Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
4. Разни.

По т. 1 от дневния ред: инж. Крумов прочете: чл. 11 от Методиката: „Договорите по чл. 9 за изработване на устройствени схеми и планове и за инвестиционно проектиране на обекти от първа до четвърта категория по чл. 137, т. 1 - 4 от Закона за устройство на територията се регистрират в Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране в срок до 15 дни след началото на изпълнението им.

Чл. 12. (1) Инженер, предоставил проектантски услуги на цени (с възнаграждение), по-ниски от себестойността им, подлежи на дисциплинарно наказание по реда на глава седма от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране.

(2) Инженер, подписал договор за предоставяне на проектантски услуги на цени (с възнаграждение), по-ниски от себестойността им по чл. 7, представя в Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране писмена обосновка в срок до 15 дни след подписване на договора.“

Инж. Крумов допълни, че това е една от посоките, по които трябва да се върви. Камарата трябва да се намеси при крайния продукт т.е. при издаване разрешение за строеж.

Инж. Пейковска уточни категориите на строежите по ЗУТ, за които е задължително да се регистрират договорите в КИИП: от I-ва до IV-та и предложи регистрацията да става по електронен път като за целта се създаде унифициран формуляр.

Инж. Крумов: За тази цел трябва да има типови договори, изработени от юрист и да се въведе застраховка на договорите.

Инж. Кърджиева предложи да се включат и договорите от V-та категория, защото тук влизат не малко обекти.

В оформилата се дискусия взеха отношение всички присъстващи като се посочи, че трябва да се изяснят всички основни моменти: кой издава документа, каква е формата на документа, за чия сметка е и т.н.

Инж. Николчева прочете текста от ЗКАИИП, който се отнася към дискутирания въпрос: *Чл. 29 (3) (Доп. - ДВ, бр. 28 от 2009 г., изм., бр. 82 от 2012 г., в сила от 26.11.2012 г.) Договорите за изработване на устройствени планове и за инвестиционно проектиране на обекти от първа до четвърта категория по чл. 137, т. 1 - 4 от Закона за устройство на територията се регистрират в съответната камара в едномесечен срок от подписването им. Регистрите съдържат информация за наименованието и местонахождението на обекта, технически параметри и данни за възложителя и изпълнителя.*

Тя представи информация за предстоящата в КСБ кръгла маса на тема „намаляване на административната тежест“, където представители на Македонската камара ще споделят своя опит в това отношение.

Инж. Николчева: чл. 144, ал. 1 на ЗУТ гласи: *„Инвестиционните проекти, по които се издава разрешение за строеж, се съгласуват и одобряват след писмено заявление на възложителя и след представяне на:“* След изброените точки ще предложим да се запише ново т., която да гласи: *„Удостоверения от КАБ и КИИП, предоставени на възложителя за наличие на пълна проектантска правоспособност на проектантите по отделните части на проекта.“*

Инж. Крумов: да добавим, че се отнасят за строежи от I до IV категория.

По т. 3 от дневния ред: инж. Крумов: да запишем като предложение какво да е съдържанието на работния проект.

Инж. Крумов прочете чл. 50 и чл.55 от наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Чл. 50. (1) *Чертежите на част конструктивна на техническия проект се изработват с подробност и конкретност, които следва да осигурят изпълнението на СМР.*

(2) *Част конструктивна на техническия проект се представя с чертежи, които отразяват нормативните техническите изисквания и специфичните особености на избраната строителна система и включва:*

- 1. план на основите с привързване към съществуващия терен;*
- 2. кофражни планове при монолитни стоманобетонни конструкции с означени отвори за преминаване на елементите на сградните инсталации и за монтажа на машините и съоръженията, както и означени места на всички закладни части;*
- 3. армировъчни планове за изпълнението на монолитните стоманобетонни конструкции;*
- 4. монтажни планове - за строежите със сглобяеми конструктивни елементи с пълна спецификация на монтажните елементи;*

5. конструктивно-монтажни чертежи - за строежите, проектирани с метални, дървени и смесени конструкции;
6. монтажни планове на окачени фасади;
7. други планове и чертежи, свързани със строително-технологичните решения;
8. спецификации на материалите, изделията и готовите стоманобетонни елементи.

(3) В случаите, когато разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект, в процеса на строителството допълнително се изработват чертежите и детайлите по чл. 55, т. 2, 3, 4, 5, 6 и 7.

Чл. 55. (1) Чертежите на част конструктивна на работния проект съдържат:

1. чертежите по чл. 50;
2. чертежи на фундаменти, подложени на динамични натоварвания от машини;
3. детайли за монтаж на сглобяеми елементи и на закладни части към носещите конструкции по сечения и марки;
4. конструктивни детайли на архитектурните решения за облицовки, звукоизолация, акустични конструкции, топлоизолации, елементи на интериора и екстериора и др.;
5. конструктивни детайли за осъществяване на връзката между елементи на техническата инфраструктура и инсталациите с елементите на строителната конструкция;
6. конструктивно-монтажни детайли;
7. специфични детайли на елементите на строителната конструкция.

Никъде не пише, че трябва да се правят чертежи на конструктивно монтажните детайли /КМД/.

Инж. Пейковска предложи в чл. 55 да се добави нова ал. 2: „**Чертежите на част конструктивна на работния проект не съдържат производствени чертежи на конструктивни елементи, включително и КМД**“.

Инж. Кърджиев: Ако се издава строително разрешение на фаза идеен проект, то никъде в Наредба № 4 не е описано съдържанието на идейния проект.

Инж. Крумов: за сега да не променяме нищо за идейния проект.

По т. 2 от дневния ред: инж. Николчева поясни, че Наредба № 2 за проектантската правоспособност на инженерите, регистрирани в КИИП, Раздел I. Проектантска правоспособност и формулярите, свързани с тази част се разработват от инж. Чипев и адв. Драганова. След последните уточнения ще се изпратят за съгласуване. Формулярите за ТК бяха разгледани на заседание на ЦКТК.

По т. 4 от дневния ред: Относно обучението. Инж. Кърджиев потвърди, че е получил от всички обратна информация. Той подчерта, че това което се иска, курсът да е направен като примерен шаблон или алгоритъм е невъзможно. Всяка сграда си има особеностите и с нея свързаните проблеми.

Председател на НПС КСС: /п/

инж. Ем. Крумов

Протоколирал: /п/

инж. М. Цветкова