

...

Предлагам да отпадне и се заличи:

1. Чл.38, ал.5 от ЗУТ ...

Чл. 38. (1) (Доп. - ДВ, бр. 82 от 2012 г., в сила от 26.11.2012 г.) ...

(5) (Изм. - ДВ, бр. 65 от 2003 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2007 г., в сила от 27.07.2007 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 101 от 2015 г.) Самостоятелни обекти за нежилищни нужди, изградени в заварена сграда, **могат да се преустройват и да променят предназначението си по общия ред, без да се изисква съгласието на собствениците в етажната собственост**, при условие че се спазват изискванията на чл. 185, ал. 1, т. 2 - 4 и не се допуска наднормено шумово и друго замърсяване. Ако не са налице тези условия, се спазват изискванията на чл. 185, ал. 2 и 3.

МОТИВИ: Въвлича проектантите в нерегламентирани преустройства, с които се нарушава сигурността и живота на обитателите.

Нарушава се Чл.169, ал.1 от ЗУТ и се създават непосредствени опасности за живота на хората.

Инж.Г.Кордов