

# МЕТОДИКА

## ЗА УЧАСТИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА КИИП В ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ В ОБЛАСТТА НА УСТРОЙСТВЕНОТО ПЛАНИРАНЕ И ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ И ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ЗАЯВИТЕЛИТЕ ИМ

1. Условието за участие в процедура за обществена поръчка в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране се обявяват от КИИП за неприемливи при наличие на поне едно от следните обстоятелства:
  - Изработването на проекта и изпълнението на строителството са обвързани в една и съща обществена поръчка (инженеринг). Участие в инженеринговата обществена поръчка се допуска само при наличие на предварително одобрен идеен проект, или при форсмажорни обстоятелства, за които се прилага режимът на специални изключения по ЗОП.
  - Условието за достъп до участие в процедурата съдържа дискриминационни изисквания за наличие на определен минимален оборот, състав или капацитет на бюро, предходно проектиране на аналогични обекти, сертификации, минимален стаж и други, които нямат връзка с качеството на изготвяния проект.
  - При изработване на тръжни документи за обществената поръчка не са участвали представители на КАБ, САБ и КИИП.
  - Изискванията за цена и срок не са свързани със Методиката за определяне себестойността на проектантските услуги, приета от КИИП. Изискването за минимална цена да не е определящо.
  - В проектно-договора не се гарантира разглеждането на услугата по проектиране при срок, който не съответства на обема на извършената работа.
  - Индикативната цена на обществената поръчка за инвестиционен проект по всички части е по-малка от 10% от индикативната строителна стойност на поръчката.
  - В условията за участие не е включено изискване за пълна проектантска правоспособност, валидна за съответния териториален обхват и за регистриране на проектантска фирма или сдружението като проектантско бюро в КИИП, с код на икономическа дейност, съответстваща на предмета на ОП.
  - В условията за достъп до участие се изисква внасяне на гаранционна вноска от участниците в полза на обявителя.
2. УС на КИИП приема списък от експерти за преценка на условията за ОП, които изработват становища срещу заплащане от 25 лв./час при покана, съгласно „Методика за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране“.
3. КИИП е в правото си да обжалва условията за участие в ОП пред КЗК, съгл. чл.198, ал.2 от ЗОП.

4. КИИП информира и изпраща на всички институции, обявяващи обществени поръчки електронен вариант на „Методика за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране“, а по възможност и книжно издание. Също така Методиката се изпраща до областните управители и централните общини, а за големите градове и до съответните райони. Същевременно се посочва на тези институции, че съгласно Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/ изработването на инвестиционните проекти се остойностява за инженерните специалности съобразно посочената Методика. Проектантите с проектантска правоспособност – ОПП и ППП са задължени да спазват цените в проектирането, съгласно тази „Методика за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране“ и подлежат на санкции съгласно ЗКАИИП, чл. 32 т. 1 и Устава на КИИП, ако участват в търг за инвестиционно проектиране и предложат цена, по-ниска от тези в Методиката.
5. КИИП уведомява, че във връзка с горното представителите на институциите са задължени при търгове по Закона за обществените поръчки /ЗОП/ да обявяват тръжни цени, не по-ниски от тези, заложи в Методиката. Същевременно КИИП трябва да бъде уведомяван за тези търгове предварително, за да осигури свои представители във всички комисии по ЗОП.

#### САНКЦИИ

При констатиране на участие на член на КИИП в ОП, чиито условия са обявени от КИИП за неприемливи се сезира Дисциплинарната комисия на КИИП.

*Методиката е приета на ОС на КИИП на 31.03.2019 г.*