

# МЕТОДИКА

## ЗА УЧАСТИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА КИИП В ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ В ОБЛАСТТА НА УСТРОЙСТВЕНОТО ПЛАНИРАНЕ И ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ И ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ЗАЯВИТЕЛИТЕ ИМ

1. Условието за участие в процедура за обществена поръчка в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране се обявяват от КИИП за неприемливи при наличие на поне едно от следните обстоятелства:
  - Изработването на проекта и изпълнението на строителството са обвързани в една и съща обществена поръчка (инженеринг). Участие в инженеринговата обществена поръчка се допуска само при наличие на предварително одобрен идеен проект, или при форсмажорни обстоятелства, за които се прилага режимът на специални изключения по ЗОП.
  - Условието за достъп до участие в процедурата съдържа дискриминационни изисквания за наличие на определен минимален оборот, състав или капацитет на бюро, предходно проектиране на аналогични обекти, сертификации, минимален стаж и други, които нямат връзка с качеството на изготвяния проект.
  - При изработване на тръжни документи за обществената поръчка не са участвали представители на КАБ, САБ и КИИП.
  - Изискванията за цена и срок не са свързани със Методиката за определяне себестойността на проектантските услуги, приета от КИИП. Изискването за минимална цена да не е определящо.
  - В проектно-договора не се гарантира разглеждането на услугата по проектиране при срок, който не съответства на обема на извършената работа.
  - Индикативната цена на обществената поръчка за инвестиционен проект по всички части е по-малка от 10% от индикативната строителна стойност на поръчката.
  - В условията за участие не е включено изискване за пълна проектантска правоспособност, валидна за съответния териториален обхват и за регистриране на проектантска фирма или сдружението като проектантско бюро в КИИП, с код на икономическа дейност, съответстваща на предмета на ОП.
  - В условията за достъп до участие се изисква внасяне на гаранционна вноска от участниците в полза на обявителя.
2. (изм., УС/31.05.2019 г.) УС на КИИП приема списък от експерти за преценка на условията за ОП, които изработват становища срещу заплащане, съгласно Методиката за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране.
3. КИИП е в правото си да обжалва условията за участие в ОП пред КЗК, съгл. чл.198, ал. 2 от ЗОП.

4. КИИП информира и изпраща на всички институции, обявяващи обществени поръчки електронен вариант на „Методика за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране“, а по възможност и книжно издание. Също така Методиката се изпраща до областните управители и централните общини, а за големите градове и до съответните райони. Същевременно се посочва на тези институции, че съгласно Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/ изработването на инвестиционните проекти се остойностява за инженерните специалности съобразно посочената Методика. Проектантите с проектантска правоспособност – ОПП и ППП са задължени да спазват цените в проектирането, съгласно тази „Методика за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране“ и подлежат на санкции съгласно ЗКАИИП, чл. 32 т. 1 и Устава на КИИП, ако участват в търг за инвестиционно проектиране и предложат цена, по-ниска от тези в Методиката.
5. КИИП уведомява, че във връзка с горното представителите на институциите са задължени при търгове по Закона за обществените поръчки /ЗОП/ да обявяват тръжни цени, не по-ниски от тези, заложи в Методиката. Същевременно КИИП трябва да бъде уведомяван за тези търгове предварително, за да осигури свои представители във всички комисии по ЗОП.

#### САНКЦИИ

При констатиране на участие на член на КИИП в ОП, чиито условия са обявени от КИИП за неприемливи се сезира Дисциплинарната комисия на КИИП.

*Методиката е приета на ОС на КИИП на 31.03.2019 г.*

*Изменена с решение на УС на КИИП от 31.05.2019 г.*