

До: Камара на архитектите в България – РК Пазарджик
Камара на архитектите в България
Камара на инженерите в инвестиционното проектиране
Камара на строителите

СИГНАЛ

От арх. Ива Евтимова Янева

Уважаеми колеги,

Повод да се обърна към вас е неколкочкратното спечелване на обществени поръчки с възложител Община Пазарджик и изпълнител - Заводски строежи-ПС-Пазарджик. В две от поръчките, по които има и сключени договори със съответния изпълнител, същият е спечелил поръчката с време за проектиране от 1 (един) календарен ден. Обръщам внимание, че става въпрос за технически/работен проект за изграждане на Център за работа с деца и на Приют за лица. Документите, придружаващи възложената поръчка, както и сключените договори, могат да бъдат открити на сайта на Община Пазарджик.

Излишно е да Ви убеждавам, че абсолютно невъзможно подобен проект да бъде изготвен за 1 (един) календарен ден, предвид, че това време едва би било достатъчно само за разпечатване и окомплектоване на проекта. Невъзможно е да не си зададем и въпроса доколко проекти, изготвени в рамките на 1 (един) ден са в полза на обществото изобщо.

Смятам подобни практики за абсолютно недопустими и настоявам за официално становище и позиция от страна на КАБ и КИИП. Позволявам си да Ви припомня целите на КАБ, които са описани на собствения Ви уебсайт и Ви призовавам да се придържате към същите:

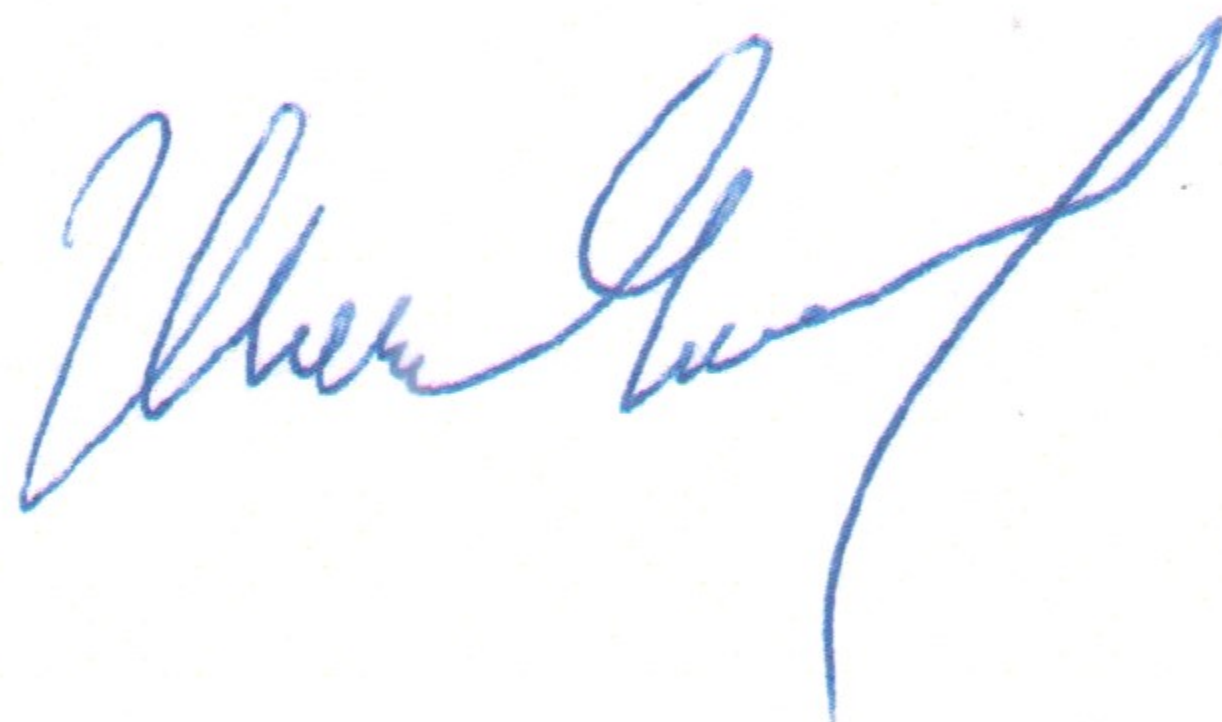
Камарата на архитектите в България има следните ЦЕЛИ:

- да защитава високия обществен престиж на архитекта-проектант;
- да представлява своите членове и да защитава професионалните им права и интереси в съответствие с интересите на обществото;
- да регламентира принципите за професионалната дейност в архитектурното проектиране при условия на определената професионална етика;
- да не допуска монополизъм, нелоялна конкуренция и неравноправно положение при избора на проектант;
- да защитава интелектуалната собственост и авторските права на архитекта;
- да поддържа високо ниво на квалификация на своите членове и съответстващо качество на проектантските и консултантски услуги

В заключение ще обърна внимание на една тъжна истина, която е повече от ясна за всички колеги, но вече години наред не се адресира в публичното пространство и решение не се търси. Осъществяването на обществени проекти чрез средствата на т.нар. инженеринг, е в абсолютен разрив с интересите на българските граждани. Абсурдно е да се смята, че проектантът има каквото и да било средство, с което да гарантира качествено и точно изпълнение на проекта си, когато хонорарът му се плаща от строителя. Абсурдно е да се смята и че решенията и подборът на материали ще бъдат продиктувани от тяхната добавена стойност и високо качество, а няма да бъдат най-евтините и удобни за строителя. Как е възможно да се дава цена за изпълнение на проект, който все още не съществува? Много просто – дава се цена, а впоследствие се изготвя проект, който да „влезе“ в тази цена, с възможно най-голяма печалба за сметка на качествено изпълнение и вложените материали. Подобни практики водят до бълването на посрествени инвестиционни проекти и прахосването на огромни обществени средства, които не просто не подобряват живота на гражданите, които плащат за тях, а се ползват като средство за бързо забогатяване на шепа фирми.

Подобни практики са абсолютно недопустими, ако искаме да живеем в добре устроена държава, в която средствата ни се използват по най-целесъобразния начин. Настоявам за сериозна позиция и мерки, които да ограничат използването на подобни способности в бъдеще, в противен случай всички ние ще носим срама от съсипването на градовете ни за поколения напред.

С уважение,
арх. Ива Янева



08.01.2021г.