

**Редовното отчетно изборно събрание на НПС КСС ще се проведе
на 26.09.2020г. от 9 часа в залите на Интер Експо Център
на бул. Цариградско шосе №147 .**

ОТЧЕТЕН ДОКЛАД

За дейността на Националното ръководство на НПС КСС през 2019г.

Уважаеми колеги,

Изминаха три години от момента, в който приех да представлявам НПС КСС към КИИП, за които ви представям този отчет.

КИИП поддържа Регистъра на инженерите в инвестиционното проектиране, съгласно ЗКАИИП. Според регистъра, към момента редовно членуващи инженери с правоспособност по част КСС са 3768. Общият брой ТК по част „конструктивна“ към м. декември 2019 г. е 826.

Структура и принцип на работа на Националното Ръководство на секция „КСС“ през изминалата година.

Председател:	инж. Емил Крумов – РК София-град
Зам.-председател:	проф. д-р инж. Васил Кърджиев – РК София-град
Членове:	инж. Иванка Пейковска – РК Стара Загора
	инж. Радостина Богданова – РК Пловдив
	инж. Веселин Миланов – РК Бургас
	инж. Евгения Кърджиева –РК Велико Търново
	инж. Валентина Дикова – РК Плевен

В Регионалните колегии се запазиха досегашните осем основни центъра, чрез които се осъществяваше връзката с останалите регионални колегии.

От своето създаване до сега КИИП се превърна в една мощна административна организация. Извършва се огромен по обем работа по отношение поддържане регистрите на членовете, както и разнообразна обществено-политическа дейност. Всичко това е похвално и звучи много добре. Само че аз съм действащ проектант, който си изкарва прехраната с проектиране. Болезнено ме вълнува най-вече цената, на която проектирам.

От момента на завършване на УАСГ до сега се занимавам професионално с проектиране. Имах щастието да съм един от учредителите на Камарата и основен участник в изготвянето на Ценовия правилник. В първите години от създаването на Камарата нещата тръгнаха много добре – дори Министъра на МРРБ ни помогна, като издаде заповед да се спазват минималните цени. В последните 8 години обаче, не без въздействието и на кризата, цените за проектиране се сгромолясаха. Една от основните причини за това е и дъмпинга, който си правим сами. Законът, с който сме създадени като браншова

организация, ни вменява задължението ние сами да си защитаваме цените и качеството на проектите. В това отношение Камарата в този период няма ползотворни и резултатни дейности. Какво значи Камара - това са ръководните органи, които ние избираме на тези събрания – регионалните ръководства, Управителния съвет и комисиите към него. Сега цари абсолютно безразличие на повечето от избраните от нас колеги в ръководствата по отношение на защита на нашите хонорари. Причината е в това, че почти 3/4 от ръководството не са проектанتي или са се откъснали от проектирането преди 10-15 години. Тях този проблем не ги вълнува и затова застават дори и против закона!

Колеги, преди три години аз се реших да бъда Ваш представител само по една единствена причина - не желая да проектирам на тези мизерни цени, които са в момента, още повече че Закона за КИИП ни принуждава сами да защитаваме хонорарите за проектиране. Аз имам високо мнение за професионализма на колегите конструктори и се чудя защо се получава това бездействие, тази апатия към основния ни проблем, дали от страх, дали се срамуваме да искаме полагащото ни се, дали от робска психика и ниско самочувствие или сме прегърнали девиза на шопа: „Не е важно на мен да ми е добре, важно Вуте да е зле“.

За тези три години след упорита работа успяхме да посеем семената на бъдещите действия, естествено с участието на националното ръководство на секцията и най-вече на упоритата всеотдайна работа на инж. Радостина Богданова. В тази дейност получавах непрекъснато пълна подкрепа и одобрение от регионални колегии, чиито ръководства бяха от действащи проектанти, като РК Пловдив, РК Ст.Загора, РК Велико Търново, РК Плевен и др. Основна подкрепа и съдействие през цялото това време получавахме и от представителите на Централното ръководство – инж. Каралеев, инж. Николчева, инж. Чипев, както и от адвокат Драганова. Тази многостранна подкрепа ме караше да се чувствам прав в тези мои действия за защита на цените за проектиране.

След като установихме близки контакти с ръководството на КАБ се взе решение да работим съвместно в посока защита на цените. Те първи създадоха Методика за участие в Обществените поръчки, въпреки че тази идея беше на РК София град още преди години.

Основната идея в тази методика е в проектите за обществени поръчки да се залагат цени съгласно ценовия правилник, да се анулира инженеринга, да има представители на КАБ и КИИП в съставянето на документацията и в провеждането на търговете. Веднага след тях, със съдействието на Централното ръководство в лицето на инж. Каралеев, изготвихме наша Методика за участие в обществените поръчки, подобна на тази на архитектите. На миналогодишното събрание вие я гласувахте, след което я предложих за гласуване и на Общото събрание, на което също беше приета. И толкоз! Само РК Стара Загора

задейства един случай, който съвсем естествено заглъхна, достигайки Управителния съвет и Централното ръководство.

Методиката за участие в обществени поръчки е прикачена към доклада, като **Приложение №1**.

През изминалия период продължи да се работи съвместно с МРРБ по подобряване на някои пунктове в Наредба №4 за обхват и съдържание на инвестиционните проекти. Успяхме да въведем полезни неща, които са очевидни, но аз искам да ви обърна внимание на една допълнителна точка:

§ 31. В чл. 55 се създава нова ал. 2:

„(2) Когато се изисква с договора за проектиране, към част конструктивна на работния проект се изработват и производствени детайлни чертежи за стоманената конструкция.“

Това означава, че ако **нямате** изрично възлагане с договор срещу съответното заплащане за направа на КМД проект (производствени чертежи) на стоманена конструкция, никой не може да ви принуди да го правите. Когато се разработва стоманена конструкция в даден проект в Техническа фаза (КМ), преминаването в Работна фаза не означава в никакъв случай изготвяне на КМД без договор за възлагане и допълнително заплащане. В Работната фаза КМ проекта се дообогатява с допълнителни подробни детайли, позволяващи примерно Завода-производител да си направи КМД и то под контрола на Проектанта-конструктор, ако той няма тази възможност. Сега предстои процедурата по утвърждаване на *Инструкция за изготвяне на проекти за стоманени (метални) конструкции във фази „КМ“ и „КМД“* /вътрешна наредба на КИИП/ в УС, която е в този дух и ще се явява в защита на проектанта. Тази инструкция е прикачена като **Приложение №2**.

Искам да подчертая, че контрола върху договорите за проектиране е единственото средство да спрем убийствения дъмпинг, който си правим сами.

През тези две години разработвахме идеи в посока създаване на безплатен електронен регистрационен режим към централния офис на: Договори за проектиране, евентуално на проекти или на обекти. Първо, това е заложено като наше задължение в закона и второ, няма друг начин Камарата да се намеси в защита на нашите цени. Отново подчертавам, че тази дейност за регистрациите се съгласуваше постоянно с КАБ. За да сондираме мнение с колегията, една група - инж. Каралеев, инж. Чипев, инж. Георги Симеонов, инж. Радостина Богданова и аз - посетихме регионални колегии Пловдив, Стара Загора и Велико Търново. В София същият екип направи среща и с представители на ръководствата на колегиите от югозападния район, както и с националното ръководство на секцията и председателите на останалите професионални секции. От всички получихме пълна подкрепа за провеждане регистрация на

договорите за проектиране. За съжаление Процедурата за регистрация на договорите на последвалото заседание на УС беше отхвърлена категорично. Това наложи да направим преработка на процедурата за регистрация на договорите и създадохме **„ПРОЦЕДУРА ЗА РЕГИСТРАЦИЯ НА ОБЕКТите В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ“**, като това действие заимствахме от КАБ и го синхронизирахме с тях. Тази процедура за регистрация на обектите се опитахме да внесем за разглеждане на два последователни управителни съвета. Темата не се допусна дори за обсъждане, членовете на УС не поискаха да се запознаят с това, което предлагаме. Подчертавам, че в УС „ЗА“ гласуваха само шепата действащи проектанți (около 1/4), като останалите членове на УС гласуваха против, те не искаха дори да погледнат какви идеи и мероприятия предлагаме.

Процедурата за регистрацията на обектите в инвестиционното проектиране в Камарата е прикачена към доклада като **Приложение №3**.

Държавата няма да ни търпи повече бездействието по отношение неспазване на закона, защото нещата с договорите отиват в сивия сектор и така се губят приходите от данъци. Искам да добавя, че се подготвя в ЗУТ клауза при подаването на проекти за одобряване да бъдат придружени със стикер за тяхната регистрация в КИИП.

В момента в Камарата запъхтяно тичат кандидати за ръководни длъжности, въпреки че повечето от тях отдавна нямат нищо общо с проектирането и ако ги изберем резултатите ще са ясни. Тяхната цел е кариера и висока заплата. Предлагам да се избират колеги, които са били действащи проектанți поне три години от последните пет. Аз уважавам колегите, които имат надзорни фирми, които са преподаватели във ВУЗ, служители в общински и държавни институции, но за тях проектирането е хоби, странична дейност и те не усещат така болезнено ниските цени. Те нямат този интерес да се борят за по-добро заплащане на проектантския труд. Само тези от тях, които имат и проектантски бюра, се изравняват по интереси с останалите действащи проектанți.

Предлагам отчитайки въздействието на Пандемията от КОВИД 19 върху икономиката, максималната заплата на член на ръководството на Камарата **да не бъде повече от три минимални заплати заедно с допълнително отчетените коефициенти за увеличение поради „тежка“ работа.**

Чувам коментари относно цените, заложили в нашата методика за възнагражденията, че са били високи и трябва да се намалят. Когато работехме върху методиката за цените в проектирането заимствахме от методиките на други европейски страни, както и от нашите преди това действащи ценници. В крайна сметка приетите цени бяха минимум 2-3 пъти по-ниски от средноевропейските такива. Цените ни за проектиране не са високи, а стандартът и манталитетът ни е много нисък. Някой дава ли си сметка колко струва поддръжката на един средно голям проектантски офис от примерно 12 души.

Трябва да има нормални и удобни работни места. Трябва заплатите да не са минимални, както и да се внасят социални осигуровки, необходими за утрешното пенсиониране. Трябва всички програми да са лицензирани и то не за едно работно място, а да покриват поне 80 процента от тях. Компютрите и мониторите трябва да се ъпгрейдват и подновяват поне на 3-4 години. Трябва да има помощен обслужващ персонал - секретар, счетоводител, фирмени коли за авторски надзор, и др.

Според мен добрият проектант, дори да работи самостоятелно, трябва да има финансова възможност да е оборудван със съвременна техника и лицензни програми, удобно работно място. Така самочувствие му ще бъде подплатено с подобаващо добро възнаграждение и със съответните социални осигуровки.

Ако се подходи така, ще се окаже, че цените, заложили в методиката, са на долната граница и не се нуждаят от допълнителна намаляваща корекция.

Като председател на НПС КСС съм получавал от Камарата на строителите много сигнали за слаби конструктивни проекти. Тези проекти носеха печата и подписа на Техническия контрол. В тази ситуация контролът е бил проведен проформа. Какво направи Камарата за 16 години съществуване по въпроса за качеството на ТК? Въз основа на какви критерии се оценява даден колега, за да стане ТК? Съгласно Наредба №2 колегата си подава документи с представени проектирани обекти. Няма изискване за категорията им. Давали сме ТК на колеги с представени обекти само от 5^{та} и 6^{та} категория. Същото се е случвало и когато представените проектирани обекти са до 4^{та} категория. Тези колеги се упълномощават съгласно наредбата като ТК и имат право да подписват обекти от всички категории, дори от 1^{ва} и 2^{ра}. Сега преминаваме на проектиране съгласно Еврокод. Дори един много добър инженер, който не е изучавал Еuronormите и има ТК, как ще проверява тези проекти? Ако не е изкарал оптималния минимум от курсове по Еврокод, той дори принципно не може да оцени проекта. Тези неща с малко усилия могат да се координират и да се поправят, така че да има смисъл и полза от ТК. Какво се получава, когато в Надзорна фирма пристигне слаб конструктивен проект с още по-слаб доклад за съответствие, направен от ТК на проекта? Трябва Надзорната фирма писмено да сигнализира на Възложителя за ситуацията.

Искам да изразя мнението си и по въпроса за членския внос. Когато Камарата обикновено има контакт с действащ проектант веднъж годишно, издавайки му удостоверение за проектантска правоспособност и евентуално обявява цикъл от лекции, като повечето от тях се плащат, не знам колко трябва да бъде членския внос. В този случай Камарата изпълнява само регистрационна дейност (точно както е в момента). Обаче ако Камарата оказва помощ и защитава с действия хонорарите на редовия проектант, тогава членският внос може да бъде променен. Идеята, която напоследък се прокарва на общите събрания, е членския внос да се увеличи значително с цел дискриминация

към една част от членовете на КИИП – най-вече пенсионерите и колегите, които частично проектират. Това не трябва да се допуска, все пак ние сме все още социална държава.

По отношение на бюджета на УС се утвърди Регламент за разпределение на отчисленията в размер на 4% от общия членски внос за НПС за следващата година. За КСС се получи около 11200лв., като останаха да се разрешат спорни моменти при разпределението между отделните секции. Ако средствата не се използват в рамките на 2021г., то остатъкът се прехвърля за следващата 2022 година. За всяка конкретна дейност или мероприятие ще се изготви план-сметка с икономическа обосновка, която се одобрява от УС на КИИП. За тези две години ми бяха гласувани 0 (нула) лева за дейности и мероприятия, които бях предложил.

Завършвам с призив към колегите, изхранващи се само с проектиране – моля на ръководни места в Камарата предлагайте и избирайте предимно действащи в момента проектантите, защото първо, тази камара е на проектантите и второ, един действащ проектант е най-близо до проблемите, които ни съпътстват. Ние не искаме да изгоним „търговците“ от нашия храм, но не трябва да допуснем те да ни управляват.

гр.София
28.08.2020г.

Председател на НПС КСС:



/инж.Емил Крумов/

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

МЕТОДИКА

*ЗА УЧАСТИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА КИИП В ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ В ОБЛАСТТА НА
УСТРОЙСТВЕНОТО ПЛАНИРАНЕ И ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ И ОСНОВНИ
ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ЗАЯВИТЕЛИТЕ ИМ*

1. *Условията за участие в процедура за обществена поръчка в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране се обявяват от КИИП за неприемливи при наличие на поне едно от следните обстоятелства:*
 - *Изработването на проекта и изпълнението на строителството са обвързани в една и съща обществена поръчка (инженеринг). Участие в инженеринговата обществена поръчка се допуска само при наличие на предварително одобрен идеен проект, или при форсмажорни обстоятелства, за които се прилага режимът на специални изключения по ЗОП.*
 - *Условията за достъп до участие в процедурата съдържат дискриминационни изисквания за наличие на определен минимален оборот, състав или капацитет на бюро, предходно проектиране на аналогични обекти, сертификации, минимален стаж и други, които нямат връзка с качеството на изготвяния проект.*
 - *При изработване на тръжни документи за обществената поръчка не са участвали представители на КАБ, САБ и КИИП.*
 - *Изискванията за цена и срок не са свързани със Методиката за определяне себестойността на проектантските услуги, приета от КИИП. Изискването за минимална цена да не е определящо.*
 - *В проекто-договора не се гарантира разглеждането на услугата по проектиране при срок, който не съответства на обема на извършената работа.*
 - *Индикативната цена на обществената поръчка за инвестиционен проект по всички части е по-малка от 10% от индикативната строителна стойност на поръчката.*
 - *В условията за участие не е включено изискване за пълна проектантска правоспособност, валидна за съответния териториален обхват и за регистриране на проектантска фирма или сдружението като проектантско бюро в КИИП, с код на икономическа дейност, съответстваща на предмета на ОП.*
 - *В условията за достъп до участие се изисква внасяне на гаранционна вноска от участниците в полза на обявителя.*
2. *(изм., УС/31.05.2019 г.) УС на КИИП приема списък от експерти за*

преценка на условията за ОП, които изработват становища срещу заплащане, съгласно Методиката за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране.

3. КИИП е в правото си да обжалва условията за участие в ОП пред КЗК, съгл. чл.198, ал. 2 от ЗОП.
4. КИИП информира и изпраща на всички институции, обявяващи обществени поръчки електронен вариант на „Методика за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране“, а по възможност и книжно издание. Също така Методиката се изпраща до областните управители и централните общини, а за големите градове и до съответните райони. Същевременно се посочва на тези институции, че съгласно Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/изработването на инвестиционните проекти се остойностява за инженерните специалности съобразно посочената Методика. Проектантите с проектантска правоспособност – ОПП и ППП са задължени да спазват цените в проектирането, съгласно тази „Методика за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране“ и подлежат на санкции съгласно ЗКАИИП, чл. 32 т. 1 и Устава на КИИП, ако участват в търг за инвестиционно проектиране и предложат цена, по-ниска от тези в Методиката.
5. КИИП уведомява, че във връзка с горното представителите на институциите са задължени при търгове по Закона за обществените поръчки /ЗОП/ да обявяват тръжни цени, не по-ниски от тези, заложи в Методиката. Същевременно КИИП трябва да бъде уведомяван за тези търгове предварително, за да осигури свои представители във всички комисии по ЗОП.

САНКЦИИ

При констатиране на участие на член на КИИП в ОП, чиито условия са обявени от КИИП за неприемливи се сезира Дисциплинарната комисия на КИИП.

Методиката е приета на ОС на КИИП на 31.03.2019 г. Изменена с решение на УС на КИИП от 31.05.2019 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

ИНСТРУКЦИЯ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТИ ЗА СТОМАНЕНИ (МЕТАЛНИ) КОНСТРУКЦИИ ВЪВ ФАЗИ „КМ” И „КМД”

/вътрешна наредба на КИИП/

1. Настоящата инструкция изяснява и допълва липсващата информация в ЗУТ и наредбите към него за изработването на техническа документация при проектирането на стоманени (метални) конструкции.
2. Съгласно наложилата се практика в Република България техническата документация при проектирането на стоманени (метални) конструкции се обозначава като „КМ” и производствени чертежи - „КМД”.

3. Съдържание на проекта във фаза „КМ”:

3.1. Обяснителна записка

- конструктивни особености на сградата или съоръжението;
- подробно описание на изчислителната схема;
- информация за натоварванията и въздействията;
- информация за натоварването на фундаментите и носимоспособността на почвата;
- препратки към норми за проектиране, други нормативни документи, норми на производители на метални профили и изделия, норми за заваръчни материали и крепежни елементи;
- описание на заводските и монтажните съединения;
- указания за антикорозионна и/или огнезащита на металните конструкции;
- указания за изготвянето и монтажа, в това число и изисквания към контрола на заваръчните съединения и към точността на изпълнението. При липса на такива се счита, че трябва да се спазват изискванията на ПИП за СМР до влизане в сила на НИСК (виж §3 от Преходни и заключителни разпоредби). Когато проектирането се изпълнява по системата Еврокод задължително се спазват изискванията за изпълнение по Еврокод и НИСК.
- други важни указания по преценка на Проектанта.

3.2. Статико-динамически изчисления

В документацията се включват статико-динамически изчисления изчисления по приетите схеми, както и оразмеряване за всички конструктивни елементи и съединения. Спазват се общите изисквания на ЗУТ и на наредбите

към него. При специфична нужда се извършват допълнителни изчисления на конструкции, елементи и/или компоненти.

3.3. Чертежи

- план на основите с привързване към съществуващия терен;
- конструктивно-монтажни чертежи
- детайли на основните възли на конструкцията
- други планове и чертежи, свързани със строително-технологичните решения;
- спецификации на използваните материали

На чертежите се показват:

- координационните оси на сградата или съоръжението;
- разстояния между осите, височинни коти на участъците, разположени на различни нива, други необходими размери;
- привързване към осите или в необходими случаи към други конструкции и основни компоненти на технологичното оборудване, влияещо на конструкцията;
- габаритни и характерни размери;
- близко стоящи и/или свързани строителни конструкции, които не са дават в чертежа на металните конструкции. Показват се схематично с тънки линии.
- линии и означения на разрезите;
- обозначение на изнесените елементи (възли и фрагменти);
- марки на елементите на конструкцията.
- местоположение, вид, размер, клас или други изисквания и обозначение на свързващите елементи.

В таблиците, изясняващи елементите на конструкцията в чертежите и схемите, се показват:

- маркировка на отделния елемент;
- брой;
- габаритна дължина;
- габаритна маса на отделния елемент;
- материал;
- забележки, препратки, други технически изисквания;
- обща маса;
- обща допълнителна маса за листови елементи и други невключени елементи;
- разрезни усилия в елементите (при нужда);
- допълнителна техническа информация, изисквана от НИСК:

- клас по изпълнение (КИ)
- критерии за приемане по отношение категория детайл – DC (DC, категория детайл съгласно БДС EN 1993-1-9) за местата на заварените възли, подложени на умора
- специфични изисквания за геометрични и функционални отклонения, ако са по-строги от зададените в НИСК
- клас по качество Z (БДС EN 10164) за стомана с подобрени характеристики напречно на дебелината (перпендикулярно на посоката на валцуване)

4. Съдържание на проекта във фаза „КМД“ (производствени чертежи):

4.1. Обяснителна записка

- описание на заводските и монтажните съединения;
- указания за антикорозионна и/или огнезащита на металните конструкции, ако няма отделен проект за огнезащита на металната конструкция;
- указания за изготвянето и монтажа, в това число и изисквания към контрола на заваръчните съединения и към точността на изпълнението;
- други важни указания по преценка на Проектанта;
- техническа информация, изисквана от НИСК (допълнение към съответната информация дадена във фаза КМ):
 - клас по изпълнение (КИ)
 - критерии за приемане по отношение категория детайл – DC (DC, категория детайл съгласно БДС EN 1993-1-9) за местата на заварените възли, подложени на умора
 - специфични изисквания за геометрични и функционални отклонения, ако са по-строги от зададените в НИСК
 - клас по качество Z (БДС EN 10164) за стомана с подобрени характеристики напречно на дебелината (перпендикулярно на посоката на валцуване)

4.2. Чертежи

- конструктивно-монтажни чертежи с обозначение на елементите като отправъчни производствени марки
- производствени чертежи на всички елементи на конструкцията
- конструктивно-монтажни детайли на всички възли на конструкцията
- специфични детайли на елементите на стоманената (металната) конструкция

- подробна количествена сметка по профили, листов материал и присъединителни средства към всяка производствена марка
 - обща спецификация на конструкцията
5. Основание за издаване на разрешение за строеж е одобрен технически или работен проект (ТП, РП) за стоманени (метални) конструкции във фаза „КМ“ по чл.145 от ЗУТ.
 6. Сключване на договор за проектиране на стоманени (метални) конструкции между Възложител и Проектант за получаване на разрешение за строеж е за фаза „КМ“. Фаза „КМД“ се разработва само, когато е изрично упоменато в договора.
 7. Себестойността за проектиране на стоманени (метални) конструкции във фаза „КМ“ се определя съгласно приложение №1 от „Методика за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране“, КИИП, 2018 год.
 8. За разработка на проекти за стоманени (метални) конструкции във фаза „КМД“ (производствени чертежи) се определя отделно възнаграждение, съгласно т. 5.1.4. от „Методика за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране“, КИИП, 2018 год. Възнаграждението за фаза „КМД“ може да бъде от 0.7 до 1.5 от възнаграждението във фаза „КМ“ в зависимост от сложността и отговорността на конструкцията.
 9. Възложителят може да възложи проектирането на стоманените (металните) конструкции във фази „КМ“ и „КМД“ за проектирания обект на един и същи проектант. В този случай проектантът е автор на проекта, осъществява авторски надзор и подписва протоколите по време на строителството съгласно изискванията на ЗУТ.
 10. Възложителят може да възложи проектирането на стоманените (металните) конструкции във фаза „КМД“ (производствени чертежи) на друг проектант, различен от проектанта, разработил фаза „КМ“.
 - 10.1 Проектантът на фаза „КМД“ е длъжен да спазва стриктно разработения проект във фаза „КМ“.
 - 10.2 Проектантът на фаза „КМ“ може да съгласува разработените производствени чертежи с договор за допълнително възнаграждение, сключен с Възложителя. Той се явява автор на проекта, осъществява авторски надзор и подписва протоколите по време на строителството съгласно изискванията на ЗУТ.

- 10.3 Ако проектантът на фаза „КМ“ не е съгласувал разработените производствени чертежи, осъществяването на авторски надзор и подписването на протоколите по време на строителството съгласно изискванията на ЗУТ се извършва от проектантът, разработил фаза „КМД“, в условията на писмено съгласие и на уредени финансови взаимоотношения на проектантът на фаза „КМ“ с Възложителя.
- 10.4 Ако проектантът на фаза „КМД“ не желае да спази разработения проект „КМ“, то той е длъжен да направи нов проект във фаза „КМ“, който да бъде процедиран съгласно чл. 154 от ЗУТ, в условията на уредени финансови отношения на Възложителя с първия проектант на проекта във фаза „КМ“. В този случай втория проектант се явява автор на проекта, като осъществява авторски надзор и подписва протоколите по време на строителството съгласно изискванията на ЗУТ.
11. Проектите за метални конструкции във фаза „КМ“ се разработват и подпечатват от проектанти (инженери-конструктори по ССС) с ППП (пълна проектантска правоспособност), както и от лице, оправомощено за ТК (технически контрол) по част конструктивна на инвестиционните проекти.
12. Проектите за метални конструкции във фаза „КМД“ се разработват и подпечатват от проектанти с ППП (пълна проектантска правоспособност), както и от лице, оправомощено за ТК (технически контрол) по част конструктивна на инвестиционните проекти. Лицето за ТК (технически контрол) по част конструктивна във фаза „КМД“ може да бъде различно от лицето за ТК (технически контрол) по част конструктивна във фаза „КМ“.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ:

- §1. Настоящата Инструкция за изготвяне на проекти по метални конструкции във фази „КМ“ и „КМД“ е приета на заседание на ЦКТК състояло се на 22.07.2020 год., и на заседание на Ръководството на НПС КСС състояло се на 02.09.2020г. Предстои на заседание на следващия УС на КИИП да бъде одобрена.
- §2. Настоящата Инструкция за изготвяне на проекти по метални конструкции във фази „КМ“ и „КМД“ действа до включването ѝ в ЗУТ и наредбите към него.
- §3. Настоящата Инструкция трябва да се прилага при съблюдаване на изискванията на Наредба № РД-.....за изпълнение на стоманени конструкции (предстояща проектно-наредба - НИСК)

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

ПРОЦЕДУРА ЗА РЕГИСТРАЦИЯ НА ОБЕКТИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ СЪГЛАСНО:

КОНСТИТУЦИЯ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

*/Основен законодателен акт, чието спазване е задължително за всички
граждани на нашата страна/*

*Чл. 58 Ал. 1 Гражданите са длъжни да спазват и изпълняват
Конституцията и законите.*

ЗАКОН за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране

*Чл. 29. (Изм. - ДВ, бр. 79 от 2006 г.) (1) (Доп. - ДВ, бр. 28 от 2009 г.)
Архитектите, ландшафтните архитекти, урбанистите и инженерите -
регистрирани в съответната камара, получават възнаграждение за
предоставяне на проектантски услуги, определено в писмен договор с
възложителя на проектантска услуга, въз основа на свободно договаряне.*

*(2) Договореното възнаграждение по ал. 1 не може да бъде по-ниско от
себестойността на извършената проектантска услуга (да се иска допълнение
на (2) „определена съгласно Методиката за определяне размера на
възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в
устройственото планиране и в инвестиционното проектиране“ , с
изключение на проекти за молитвени домове и за лица в неравностойно
положение.*

*(3) (Доп. - ДВ, бр. 28 от 2009 г., изм., бр. 82 от 2012 г., в сила от 26.11.2012 г.)
Договорите за изработване на устройствени планове и за инвестиционно
проектиране на обекти от първа до четвърта категория по чл. 137, т. 1 - 4
от Закона за устройство на територията се регистрират в съответната
камара в едномесечен срок от подписването им. Регистрите съдържат
информация за наименованието и местонахождението на обекта,
технически параметри и данни за възложителя и изпълнителя.*

*Чл. 30. (Доп. - ДВ, бр. 79 от 2006 г., изм., бр. 59 от 2007 г., бр. 28 от 2009 г.)
За вземанията, произтичащи от неизплатени възнаграждения по
регистрирани договори, проектантите могат да поискат издаване на заповед
за изпълнение по чл. 410, ал. 1 от Гражданския процесуален кодекс
независимо от техния размер.*

УСТАВ НА КАМАРАТА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

Чл. 4.6. (1) Проектантът е длъжен:

1. да не проектира без писмен договор с възложителя;
2. да не предоставя проектантски услуги на цени по-ниски от себестойността им (да се инициира промяна в Устава - допълнение на т.2.
„определена съгласно Методиката за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране“);
3. да регистрира договорите за изработване на устройствени схеми и планове и за инвестиционно проектиране на обекти от I, II, III и IV категория по чл. 137 от ЗУТ;

(2) Нарушаването на задълженията по ал. 1 са дисциплинарни нарушения по чл. 32 на ЗКАИИП.

ТЕХНОЛОГИЯ НА РЕГИСТРАЦИЯТА НА ОБЕКТИТЕ:

А/ ДОГОВОРИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Договорите за проектиране съставляват договори за изработка по смисъла на чл.258 и сл. от ЗЗД¹. Регистрират се следните договори на проектанти, членове на КИИП:

1. Договори за изработка² на проектанти на свободна практика.
2. Договори за изработка на проектанти, работещи в непроектантска институция.
3. Договори за изработка на проектант–юридическо лице или едноличен търговец.
4. Договори за изработка на проектант, работещ в проектантско бюро или проектантска институция, когато проектът е извън обсега на бюрото, в което работи.

¹ „Граждански договор“ е понятие, добило популярност като антоним на трудовия договор, но няма правно значение. Обикновено, обозначава сборен термин за договорите, уредени в ЗЗД. Употребата му в официален документ на КИИП не е препоръчителна.

² Договорът за проектиране е подвид на договора за изработка, така че спокойно може да бъде заменен от по-широкото понятие. Така се избягва тавтология в изказа.

5. Договори за изработка, сключени от проектантско бюро (архитектурно или инженерно) с Възложителя. В този случай, регистрацията в КИИП може да заяви Управителя на бюрото или специално упълномощено от него лице, което е в трудово-правни взаимоотношения с бюрото. Тази регистрацията ще се ползва от проектантите по всички специалности, участващи в проекта. (При отказ за регистрацията от страна на Управителя на проектантското бюро, проектантът няма да има регистрационен номер с всички последствия, произтичащи от това.)

Ако бюрото е инженерно и комплексният договор има архитектурна част, Управителят е длъжен да регистрира обекта както в КИИП, така и в КАБ.

Когато в проектантското бюро има архитекти и инженери, комплексните договори се регистрират от Управителя в КАБ и КИИП.

6. Когато проектантите работят на трудов договор във фирми, които не са регистрирани като проектантски бюра, но извършват проектиране и/или Управителя не е проектант, Договорът за проектиране се регистрира в КИИП (КАБ) от проектант с ППП, упълномощен от Управителя.

Б/ РЕГИСТРАЦИЯ НА ДОГОВОРИТЕ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ

1. Договорите за ТК се сключват от правоспособни за ТК проектанти само в качеството им на физически лица, съобразно чл.142, ал. (10) от ЗУТ. Всички договори за ТК се регистрират в КИИП.

В/ РЕГИСТРАЦИЯ НА ДОГОВОРИТЕ ЗА АВТОРСКИ НАДЗОР

1. Всички договори за Авторски надзор се регистрират в КИИП. Това е необходимо за пълнота на регистъра, който ще се води в КИИП.

СТЪПКИ ЗА ЗАПОЧВАНЕ НА ON-LINE РЕГИСТРАЦИЯ НА ОБЕКТИТЕ:

1. Изготвяне на задание към софтуерна фирма за направа на платформа, която да се хоства на сайта *kiip.bg*
 - платформата да е достъпна чрез линк на сайта, като всеки член на КИИП има потребителско име и парола, за да влезе и регистрира обектите си;
 - да се въвеждат като задължителни полета: наименованието и

местонахождението на обекта, техническите параметри, категория, данните за възложителя, юридическото лице-проектант и реалния проектант, ТК за частите, за които се изисква;

- да се въвеждат като полета по желание: цена и срок на проектирането;
- да има чек бокс за това, че е спазена Методиката за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране;
- да има място за допълнителни бележки по усмотрение на регистриращия;
- да има място за отбелязване, ако договорът бъде прекратен от страна на възложителя, причина. Може и да е в бележките, но изрично трябва да се укаже да се отбелязва, ако се случи;
- да има чек бокс, който да указва дали регистриращият би желал информацията за обекта да е достъпна при търсене в сайта.

След успешна регистрация системата да генерира уникален код, който да може да се разпечата или запише. На предната страна на новите Удостоверения за проектантска правоспособност да се оставят специални полета „Обект:....“ и „Рег.номер на договор в КИИП:.....“.

В уникалния код за регистрацията на съответния обект за всяка проектна част ще се съдържа един и същ код, обозначаващ конкретния обект. (Подлежи на доизясняване с фирмата, разработваща платформата.)

2. От сайта на КИИП да могат да се търсят регистрираните обекти от всеки посетител на сайта по определен критерии – проектант, част от име на обект, възложител, ТК и т.н.
3. Всеки инженер да може да получи пълен списък на обектите, на които е реален проектант и този списък да му служи при кандидатстване за ППП и ТК, както и при доказване на съответен опит при участие в обществени поръчки. При включване на обекти от заявителя в информационно Приложение 6, изрично да се посочи, че се признават само регистрирани по посочения ред обекти.
4. След създаване на платформата и след стартиране на процедурата по регистрацията, до всички общини ще се изпрати официално писмо от КИИП, че за обекти с проектиране, започнало след 01.01.2020г. (датата е примерна), съгласно чл.29, ал.3 от ЗКАИИП регистрирането на договорите за обекти от 1 до 4 категория е задължително и следва да изискват регистрационния номер да е посочен на удостоверението за проектантска

правоспособност. Валидно Удостоверение за проектантска правоспособност е това, върху което са изписани „Обект:....“ и „Рег.номер на договор в КИИП:.....“.

5. Регистрирането на обекти 5-та и 6-та категория да бъде по желание на проектанта.
6. Данни относно регистриран вече обект да могат да се коригират до момента на предаването на проекта на възложителя, тъй като доста често името на обекта или възложителя се сменя многократно.
7. Въз основа на извлечение от регистъра за надлежно регистриран обект в КИИП, проектантът може да поиска от Районния съд заповед за изпълнение по чл. 410, ал. 1 от Гражданския процесуален кодекс за незаплатеното по договора възнаграждение.
8. Въвежда се 2 (две) години гратисен период, през който няма да се прилагат наказания за дъмпингови цени при Регистрацията на обектите.

03.09.2020г.

инж. Радостина
Богданова
инж.Емил Крумов
адв. Драганова

С подкрепата на:

инж.Надежда Парлъкова
инж.Георги Симеонов
инж.Емил Бойчев
инж.Иван Каралеев
инж.Антони Чипев
инж.Светлана Николчева
инж.Георги Франгов
инж.Мария Попова
инж.Евгения Кърджиева
инж.Свилен Димитров
инж.Марин Младенов
инж.Никола Цветков

инж.Васил Кърджиев
инж. Михаил Толев
инж.Огнян Атанасов
инж.Иванка Пейковска
инж.Веселина Дикова
инж.Ивелина Иванова
инж.Балчо Балчев

инж.Ангел Марков
инж.Любомир Янакиев
инж.Елка Милева
инж.Минка Петканска
инж.Румен Хорев
инж.Филип Бучков
инж.Никола Карнолски