

До  
Председателя на УС на КИИП  
гр. София, инж. Иван Каралеев

До  
Председателя на Секция ВС  
гр. София, инж. Балчо Балчев

До  
Председателя на Секция ВС  
гр. Пловдив, инж. Ангел Марков



## СИГНАЛ

От инж. Светозар Бозов, гр. Пловдив, ул. „Кичево“ № 5, ат.1, тел. 0889228639, имейл адрес :  
[akwa\\_forest@abv.bg](mailto:akwa_forest@abv.bg) ,

инж. Стоян Кирков, гр. Пловдив, ул. „Тодор Каблешков“ № 9 тел. 0887424730, имейл адрес :  
[stoyankirkov@gmail.com](mailto:stoyankirkov@gmail.com) ,

инж. Сашка Проданова, гр. Пловдив, ул. „Бунтовнишка № 4, тел. 0887389850, имейл адрес:  
[watercom@abv.bg](mailto:watercom@abv.bg) .

Уважаеми Господа,

Гореподписаните сме проектантите с трудов стаж над 30 години и голяма практика. В проектирането по част „Водоснабдяване и канализация“ от десетина години е наложена практиката отводняването на конденза на климатичните системи в жилищни и промишлени сгради да се проектира от В и К проектантите. Считаме, че това е една допусната грешка. Мотивите ни за това са както следва:

1. В нито една Наредба за проектиране на В и К инсталации не фигурират нормативи и изисквания за проектиране на отводняване конденз от климатични системи. ВиК проектантите проектират съгласно изискванията на „Наредба № 4“ само и единствено сградни водопроводни и сградни канализационни инсталации за битови, производствени отпадъчни и дъждовни води. Няма посочен нормативен документ, който да ангажира проектанта по част ВиК да разработва отвеждащи инсталации от други видове освен посочените в „глава десета“ на по-горе цитираната наредба „санитарни прибори“.
2. ОВК специалистите, никога не се съобразяват с местоположението на заложените от нас канализационни и водосточни тръби при ситуиране телата на тяхните конвектори. Това следва от факта, че никога не се интересуват къде са те за да го направят. Това често създава много проблеми при отвеждането на тези кондензни води. Никой не се съобразява с факта, че канализацията е гравитачна и дългите трасета с много чупки на практика са непригодни за работа.
3. Мотивът на колегите от специалност ОВК да изискват отводняването на конденза да се извършва от В и К специалисти е, че в тях тече вода. Това считаме за доста несериозно, защото не всички ОВК инсталации работят с фреон. На практика в абсолютно всички новостроящи се сгради се залагат предварително само стойки за т.н. „климатични“ и тръбна система за фреон, както и отводнителната тръба. Всичко това чака бъдещият собственик да се легитимира и да направи корекции на така изпълнените тръби с оглед на разположението на мебелите му. На практика освен мястото на външното тяло нищо друго от проекта не се спазва.

4. В случаи при подаване данни от проектант ОВК, то те никога не са пълни. Няма указани водни количества и това не позволява хидравлично оразмеряване. Не се подават данни за кота на отводняване, при което не може да се даде съответно кота на заустване. Всичко се прави на око, но отговорността носи единствено ВиК проектанта. Ангажирането на ВиК проектанта с разработката на една отделна инсталация, за която няма елементарно задание, и която би могла да бъде уязвима при некомпетентни изпълнения може да доведе до определени искове от възложителите, които разбира се ще бъдат предявени към ВК проектанта.
5. На всичкото отгоре това проектиране се извършва на практика абсолютно безплатно. Така наречените „Задания“ на ОВК специалистите към проектантите по част ВиК никога не се придружават с оферта или друг вид финансово предложение за изпълнение на това проектиране независимо в кой вид сграда са те. В предишни години в проектантските организации имаше разработена методика на разпределение по части на хонорарите. Отводняването на кондензи от ВиК проектанти винаги е заплащано допълнително към основния ВиК хонорар. Това винаги е било за сметка на ОВК дела и се даваше около 10 до 18 % от техния хонорар в зависимост от обема работа. В момента в съществуващата МЕТОДИКА, няма данни за такъв вид проектантска дейност. Всичко се върши на добра воля от ВК проектантите – до кога ?
6. Също така е нужно да се спомене и чл.134 от Наредба 4, който указва забрана за преминаване на канализационни инсталации в определен тип помещения като: жилищни, стаи в почивни домове, стаи в детски заведения, стаи в лечебни заведения, операционни. На практика отводняването на „климатиците“ по Наредба 4 е абсолютно незаконно. Ако се спази буквата на закона би следвало всички ВиК проекти, в които има такава разработка, да се обявят за нищожни и съответно издадените строителни разрешения също да паднат. Така че, ако се смята отводняването на климатичната инсталация за „канализация“ и бъде вменена на проектантите по част ВиК - то противоречи на нормативната уредба в момента за преминаването през жилищни помещения. Ако се смята за ОВК инсталация и не противоречи на тяхната законова уредба то следва, че е редно да бъде част от техния проект.

В заключение считаме, че тази погрешна практика трябва да престане, като проектирането на кондензните инсталации се извършва от специалност ОВК. В и К специалистите ще предоставят информация за наличните по проект канализационни мрежи и възможните точки на присъединяване, но съобразно изискванията на „Наредба № 4“.

По повод на гореизложеното, молим за изразяване на писмено становище.

Подписи : .....  
/инж. Св. Бозов/

.....  
/инж. Ст. Кирков/

.....  
/инж. С. Проданова/