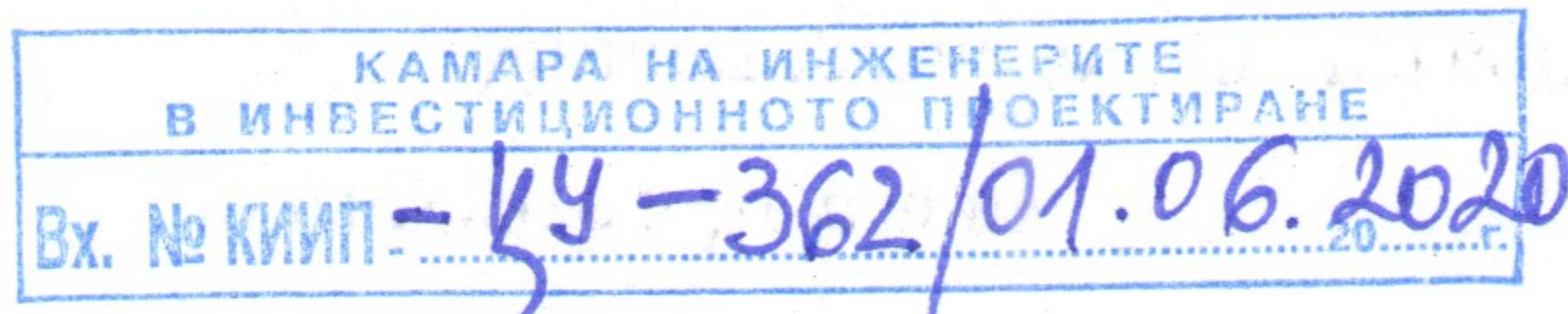




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министър на регионалното развитие и благоустройството

92-00-148/10.04.2020г.



ДО

Д-Р ИНЖ. ИВАН КАРАЛЕЕВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА

УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ НА КАМАРАТА

НА ИНЖЕНЕРИТЕ В

ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

КОПИЕ

АРХ. ИВАН НЕСТОРОВ

НАЧАЛНИК НА ДИРЕКЦИЯТА ЗА

НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

на № ГС-317-01-310/06.04.2020г.

На Ваш № КИИП-ЦУ-061/08.04.2020г./Към наш № 92-00-148/08.04.2020 г.

ОТНОСНО: Приемане на проектна документация в електронен формат

УВАЖАЕМИ Д-Р ИНЖ. КАРАЛЕЕВ,

Във връзка с Ваше писмо относно възможността за приемане на проектна документация в електронен формат Министерството на регионалното развитие и благоустройството вече е изразило становище с писмо с изх. № 92-00-124(3)/02.04.2020г. по повод аналогично предложение, постъпило от Камарата на архитектите в България.

Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) споделя загрижеността на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, както и на Камарата на архитектите в България и на останалите участници в строителния процес във връзка с наложените ограничения по време на извънредното положение, обявено с Решение на Народното събрание от 13 март 2020г., както и тяхното отражение върху инвестиционния процес.

Независимо от обявеното извънредно положение МРРБ продължава да изпълнява своите задължения, като е създадена необходимата организация на административните дейности, от която да не страда ефективността на работния процес. В тази връзка Ви уверяваме, че МРРБ работи и по въпросите, свързани с внедряване на цифровите технологии в сектора на проектирането и строителството.

Същевременно всички услуги в областта на устройственото планиране, инвестиционното проектиране, строителството и въвеждането в експлоатация на завършените строежи, следва да се извършват при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане и действащата нормативна уредба.

Съгласно чл. 116а от ЗУТ устройствените планове се изработват в графичен и цифров вид. Съгласно чл. 64 и чл. 65, ал. 2-6 от Наредба № 8 от 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове текстовите материали се комплектуват в папки формат А4 или А3, съответно графичните материали се изработват на хартиен носител и в цифров вид върху технически носител.

Съгласно чл. 148, ал. 1 и 4 от ЗУТ строежите могат да се извършват само ако са разрешени съгласно този закон, като разрешението за строеж се издава на възложителя въз основа на одобрен технически или работен инвестиционен проект, когато такъв се изисква. Инвестиционните проекти, по които се издава разрешение за строеж, се съгласуват и одобряват след писмено заявление на възложителя и след представяне на две копия от инвестиционния проект на хартиен и електронен носител (чл. 144, ал. 1, т. 3 от ЗУТ). Всички документи - графични и текстови, по всички части на инвестиционния проект се подписват и подпечатват от проектанта на съответната част и се съгласуват с подпис от проектантите на останалите части и от възложителя (чл. 139, ал. 3 от ЗУТ). Всички документи - графични и текстови, на инвестиционния проект се подписват и подпечатват от съответния квалифициран специалист и от управителя на фирмата консултант, извършила оценката за съответствие. Докладът за оценка на съответствието се подписва от управителя на фирмата консултант и от всички квалифицирани специалисти, извършили оценката (чл. 142, ал. 9 от ЗУТ). Всички части на одобрените инвестиционни проекти се подпечатват с печата на общинската администрация, областната администрация или на Министерството на регионалното развитие и благоустройството, а за специалните обекти, свързани с отбраната и

сигурността на страната - с печата на Министерството на отбраната, съответно на Министерството на вътрешните работи, на Държавна агенция „Национална сигурност“ или на Държавна агенция „Разузнаване“ (чл. 145, ал. 3 от ЗУТ). Съгласно § 3, т. 6 и 7 от Наредба № 4 от 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти „одобряване на инвестиционен проект“ е удостоверяване с поставяне на печат „Одобрявам“ и подпис на съответния компетентен административен орган върху основните графични разработки, челни листове на обяснителни записки и челни листове на всички проектни части за конкретния обект, съответно „съгласуване на идеен инвестиционен проект“ е удостоверяване с поставяне на печат „Съгласувам“ и подпис на съответния компетентен административен орган върху графичните разработки, обяснителна записка и челен лист на водещата специалност.

Във връзка с разпоредбата на чл. 144, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, която изисква инвестиционният проект да бъде представен и на електронен носител, като форматът на записа на цифровите копия на инвестиционните проекти и на документите и данните към тях се определят с наредбата по чл. 139, ал. 5 от ЗУТ, следва спешно да се финализират промените в Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (Наредба № 4 от 2001 г.). Постъпилите при второто обществено обсъждане бележки и предложения по проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 4 от 2001 г. са изпратени за официални становища на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране и на Камарата на архитектите в България с писмо с изх. № 03-01-21/03.08.2018 г. С напомнителни писма с изх. № 03-01-21 от 05.11.2018 г. и от 04.01.2019 г., в които сме изложили основните затруднения по проекта за изменение и допълнение на нормативния акт и сме поискали да бъдат представени конкретни предложения по съответните текстове в проекта на наредбата, вкл. по постъпилите предложения и становища от повторното обществено обсъждане, в МРРБ е постъпило заключително становище на КИИП с изх. № КИИП-ЦУ-002/07.01.2019г. Към настоящия момент не е постъпило становището на КАБ въпреки последващите напомнителни писма.

За законосъобразно провеждане на административните производства по ЗУТ следва да се съобразяват и разпоредбите на Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с Решение на Народното събрание от 13 март 2020 г. (обн., ДВ, бр. 28 от 24 март 2020 г., изм., бр. 34 от 9 април 2020г.).

Предвид действащата нормативна уредба считаме, че към настоящия момент не е възможно внасяне на проектна документация за съгласуване и одобряване при условията и по реда на ЗУТ само в електронен формат. Необходимите законодателни промени в тази връзка изискват по-задълбочени обсъждания и ангажиране на становища и експертиза на широк кръг заинтересовани лица, с оглед на комплексността и значението на поставените въпроси, което би било трудно за реализация в ситуация на обявено извънредно положение на територията на страната.

ПЕТЯ АВРАМОВА
МИНИСТЪР

**ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ**

Формат на електронен подпис: .p7s