

## **КОДЕКС ЗА ДОБРА ПРОЕКТАНТСКА ПРАКТИКА ПРИ ИНЖЕНЕРНОТО ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ**

### **Част конструктивна**

#### **I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл.1. Кодексът за *добра проектантска практика (КДПП)* при инженерното инвестиционно проектиране е набор от *стандарти*, спазването на които осигурява необходимото качество на *инвестиционния проект*.

Чл.2. С прилагането на *КДПП* се цели постигане на взаимна обвързаност на действащите нормативни актове, *стандартите* от системата на националната стандартизация с обема и съдържанието на *инвестиционните проекти*, според изискванията на Наредба № 4 и НПС на КИИП .

Чл.3. С *КДПП* се осигурява актуална нормативна база за всяка част на *инвестиционния проект* с оглед постигане на:

1. обективен анализ и стойностна оценка на вложения проектантски труд;
2. обективна възможност за самоконтрол в отделните етапи на *проектирането*;
3. възможност за съвместимост на проектантската практика в България с тази в страните от Европейския съюз чрез създаване на обща комуникационна среда за ползване на положителен опит и сътрудничество;
4. създаване на нормативна основа за идентифициране на действителни “проектантски” грешки.

Чл.4. С *КДПП* се формулират общовалидните норми, които важат за всички проектанти, независимо от обема на извършваната от тях дейност. По същество те са със задължителен характер за членовете на КИИП .

Чл.5. В *КДПП* термините в курсив са пояснени в допълнително приложение.

#### **II ИЗИСКВАНИЯ КЪМ РАБОТНОТО МЯСТО НА ПРОЕКТАНТА**

Чл.6. Настоящите *ИЗИСКВАНИЯ КЪМ РАБОТНОТО МЯСТО НА ПРОЕКТАНТА* описана в настоящата глава не са задължителни и са с препоръчителен характер.

Чл.7. (1) Проектантът осъществява дейността си в проектантско бюро.

- (2) Помещенията, в които проектантите осъществяват дейността си отговарят на изискванията за безопасни и здравословни условия на труд – изолирани от шум, с подходящо осветление и микроклимат.
- (3) Препоръчва се осигуряване на отделна площ за работа с възложители, подизпълнители, потенциални клиенти и др.

Чл.8. Проектантското бюро се оборудва с необходимата мебелировка, техника, апарати, инструменти и консумативи, които осигуряват:

1. дейността на проектанта в офиса и на обекта;
2. комуникация с възложители и проектанти-изпълнители на други части на проекта – фиксирана/мобилна телефонна връзка, възможност за факсимилно и електронно изпращане и получаване на съобщения.

Чл.9. (1) Проектантското бюро притежава библиотека с необходимата специализирана литература – нормативна, справочна, помощна – за изработване на съответните части на проектната документация. Информацията в нея системно се обновява, допълва и актуализира.

- (2) При *проектиране* с електронно-изчислителна техника и компютри, проектантът използва лицензирани програмни продукти, които отговарят на актуалните изисквания на съвременната техника и технология за електронна обработка на информацията, както и на действащите нормативни уредби за проектиране.
- (3) Отговорност на проектанта е да се информира и познава в детайли особеностите на използваните от него програмни продукти.
- (4) Проектантът е пряко отговорен за разчитането и прилагането на резултатите, получени от използваните програмни продукти.
- (5) Националните професионални секции при КИИП системно информират своите членове за новостите в областта на програмните продукти.

### **III ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТАНТА В ПРОЦЕСА НА ПРОЕКТИРАНЕ**

Чл.10. Проектантът поддържа обем от професионални компетенции, въз основа на знанията, придобити в акредитирано висше училище (*приложение № 3*).

Чл.11. Проектантът ежегодно участва в програми за продължаващо обучение и различни форми на специализации, организирани от специализирани звена за обучение.

Чл.12 Проектантът работи самостоятелно или в *екип* с постоянни или временно наети специалисти за изпълнение на конкретната задача.

Чл.13 (1) При работа в *екип*, *екипът* се състои от *ръководител проект*, *водещи проектанти* по всяка част и *проектанти*.

- (2) В работата си с *водещите проектанти* и с оглед изпълнението на възложената задача, *ръководителят на проекта* има решаваща роля при вземане на решения.
- (3) *Водещият проектант* заверява проекта по съответната част със собствения си печат. Той е длъжен да създаде организация за изпълнение на поетата задача качествено и в уговорения срок.
- (4) *Водещите проектанти* имат ръководна роля при вземане на решения по съответната част. Решенията трябва да са в съгласуваност с другите части на проекта.
- (5) Задълженията на отделните членове на екипа (*проектанти*) се определят от *водещите проектанти*.
- (6) При работата си с отделните членове на екипа *водещият проектант* по съответната част има пълна автономност за вземане на решения с оглед изпълнението на възложената задача.

### **IV. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ С ОСТАНАЛИТЕ УЧАСТНИЦИ В ИЗГОТВЯНЕТО НА УСТРОЙСТВЕНИ СХЕМИ И ПЛАНОВЕ И ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ**

Чл.14 (1) При изготвяне на устройствени схеми и планове по част конструктивна, *проектантът* участва като експерт по конструктивните проблеми, които са в рамките на неговата компетентност.

- (2) Взаимоотношенията с останалите участници в изготвянето на инвестиционните проекти /възложител, инвеститор, главен проектант, технически контрол, съгласуващи ведомства, държавни и общински администрации, строител, технически надзор, консултанти, доставчици на обществени услуги и пр./ са в съответствие с действащата нормативна уредба.

## **V. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Чл.15. Проектната документация се изпълнява в обем и съдържание, съответстващи на отделните части и стадии (фази) на проекта.

Чл.16. Фазите на проекта са:

- (1) Идеен проект без право на издаване на строително разрешение
- (2) Разширен идеен проект с право на издаване на строително разрешение
- (3) Технически проект
- (4) Работен проект

Чл.17. Проектната документация, в отделните фази, трябва да се разработва и представя в следните минимални обеми, показани в *таблица КСС 1*:

## **VI. ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ**

Чл.18 *Конструктивното становище* трябва да съдържа описание на обекта, констатации от огледа на място и прегледа на наличната документация. За целта е нужно:

- 1) Установяване годините на проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на обекта.
- 2) Преглед на екзекутивната строителна документация и сравняването ѝ с проектната документация
- 3) Оглед на място на обекта и установяване действителното изпълнение (има ли видими дефекти и повреди по конструктивни елементи).
- 4) Проучване за изпълнени преустройства и промени по време на строителството и по време на експлоатацията на обекта.

Чл. 19 Заключение на Конструктивното становище трябва да съдържа отговор на следните въпроси:

- 1) Какво е действителното състояние на конструкцията?
- 2) Надежна ли е конструкцията за експлоатация?
- 3) Конструкцията на обекта отговаря ли на действащата нормативна база, действаща по време на изграждане на обекта и действащата към момента?
- 4) Необходимо ли е възлагане на конструктивна експертиза ?

## **VII. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СЪДЪРЖАНИЕТО ПРИ ОБСЛЕДВАНЕ НА СГРАДА ИЛИ СЪОРЪЖЕНИЕ**

Изискванията към обема и съдържанието на конструктивната експертиза при обследване на сгради и съоръжения са предмет на „Методика за единните критерии за обследване и изготвяне на технически паспорти”.

**таблица КСС-1**

<b>МИНИМАЛЕН ОБЕМ НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО РАЗРЕШЕНИЕ:</b>			
<b>I</b>	<b>Получаване на строително разрешение на фаза <i>Идеен Проект (И.П.)</i></b>	<b>II</b>	<b>Получаване на строително разрешение на фаза <i>Технически Проект (Т.П.)</i></b>
<b>A-I</b>	<b><u>Идеен Проект (И.П.)</u></b>	<b>A-II</b>	<b><u>Идеен Проект (И.П.)</u></b>
<b>1.</b>	Обяснителна записка, която съдържа:	<b>1.</b>	Обяснителна записка, която съдържа:
	– нормативни документи, съответстващи на проекта (критерии за проектиране)		– нормативни документи, съответстващи на проекта (критерии за проектиране)
	– сеизмичен район и хидро-геоложки условия;		– сеизмичен район и хидро-геоложки условия;
	– Избраната строителна система/системи и технология на изграждане		– Избраната строителна система/системи и технология на изграждане
	– изчислителни модели;		– изчислителни модели;
	– дилатационни и противиземетръсни фуги и разчленяване на блокове		– дилатационни и противиземетръсни фуги и разчленяване на блокове
	– фундиране и мерки за хидроизолиране на подземните нива		– фундиране и мерки за хидроизолиране на подземните нива
	– интерпретация на резултатите от сеизмичния анализ		– използвани материали
	– използвани материали		
<b>2.</b>	Статически изчисления и динамичен анализ на цялостната конструкция	<b>2.</b>	Котражни схеми
<b>3.</b>	План на изкопите със съответните укрепвания	<b>3.</b>	Монтажни схеми

<b>4.</b>	Детайли, изясняващи всички характерни и критични възли в приетата носеща конструкция	<b>4.</b>	Ориентировъчна количествена сметка (по желание на Възложителя)
<b>5.</b>	Основи: Кофражни и армировъчни планове със съответните разрези, включително указания за подреждане на армировката		
<b>6.</b>	Кофражни и монтажни планове на всички нива, съгласувани с отделните специалности, с нанесени отвори, оказващи влияние върху носимоспособността и сигурността на носещата конструкция (без детайлни разрези)		
<b>7.</b>	Оразмеряване и конструиране на характерни критични елементи и възли на конструкцията		
<b>8.</b>	Ориентировъчна количествена сметка (по желание на Възложителя)		

## МИНИМАЛЕН ОБЕМ НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО РАЗРЕШЕНИЕ:

I	Получаване на строително разрешение на фаза <i>Идеен Проект (И.П.)</i>	II	Получаване на строително разрешение на фаза <i>Технически Проект (Т.П.)</i>
Б-I	<u>Технически Проект (Т.П.)</u>	Б-II	<u>Технически Проект (Т.П.)</u>
1.	Подробна обяснителна записка която съдържа:	1.	Подробна обяснителна записка която съдържа:
	– нормативни документи, съответстващи на проекта (критерии за проектиране)		– нормативни документи, съответстващи на проекта (критерии за проектиране)
	– сеизмичен район и хидро-геоложки условия;		– сеизмичен район и хидро-геоложки условия;
	– Избраната строителна система/системи и технология на изграждане		– Избраната строителна система/системи и технология на изграждане
	– изчислителни модели;		– изчислителни модели;
	– дилатационни и противиземетръсни фуги и разчленяване на блокове		– дилатационни и противиземетръсни фуги и разчленяване на блокове
	– фундиране и мерки за хидроизолиране на подземните нива		– фундиране и мерки за хидроизолиране на подземните нива
	– интерпретация на резултатите от сеизмичния анализ		– интерпретация на резултатите от сеизмичния анализ
	– мерки за защита на конструкцията от пожар		– мерки за защита на конструкцията от пожар
	– използвани материали		– използвани материали
2.	Статически изчисления и динамичен анализ на цялостната конструкция	2.	Статически изчисления и динамичен анализ на цялостната конструкция

<b>3.</b>	Котражни планове на всички нива, съгласувани с отделните специалности, с нанесени отвори, оказващи влияние върху носимоспособността и сигурността на носещата конструкция	<b>3.</b>	План на изкопите със съответните укрепвания
<b>4.</b>	Армировъчни планове на всички нива, включително указания за подреждане на армировката	<b>4.</b>	Основи: Котражни и армировъчни планове със съответните разрези, включително указания за подреждане на армировката
<b>5.</b>	Монтажни планове за сглобяемите елементи - с обобщена спецификация по елементи	<b>5.</b>	Котражни планове на всички нива, съгласувани с отделните специалности, с нанесени отвори, оказващи влияние върху носимоспособността и сигурността на носещата конструкция
<b>6.</b>	По-важни детайли на възлите на сглобяемите конструкции	<b>6.</b>	Армировъчни планове на всички нива, включително указания за подреждане на армировката
<b>7.</b>	Количествена сметка (по желание на Възложителя)	<b>7.</b>	Монтажни планове за сглобяемите елементи - с обобщена спецификация по елементи
		<b>8.</b>	По-важни детайли на възлите на сглобяемите конструкции
		<b>9.</b>	Количествена сметка (по желание на Възложителя)

## МИНИМАЛЕН ОБЕМ НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО РАЗРЕШЕНИЕ:

<b>I</b>	<b>Получаване на строително разрешение на фаза <i>Идеен Проект (И.П.)</i></b>	<b>II</b>	<b>Получаване на строително разрешение на фаза <i>Технически Проект (Т.П.)</i></b>
<b>В-I</b>	<b><u>Работен Проект (Р.П.)</u></b>	<b>В-II</b>	<b><u>Работен Проект (Р.П.)</u></b>
<b>1.</b>	Производствени чертежи за сглобяемите елементи	<b>1.</b>	Производствени чертежи за сглобяемите елементи
	– за стоманени конструкции: КМД-чертежи		– за стоманени конструкции: КМД-чертежи
	– за стоманобетонни елементи – производствени чертежи съобразени с конкретно технологично оборудване		– за стоманобетонни елементи – производствени чертежи съобразени с конкретно технологично оборудване
	– за дървени конструкции – производствени и КМД чертежи		– за дървени конструкции – производствени и КМД чертежи
<b>2.</b>	Детайлни спецификации	<b>2.</b>	Детайлни спецификации
	– профилна стомана		– профилна стомана
	– армировка		– армировка
	– таблица с огъвки и начин на изготвяне на армировката по опозиции (при желание на възложителя)		– таблица с огъвки и начин на изготвяне на армировката по опозиции (при желание на възложителя)